ภ.ด.ส.3

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
1	โฉนด	18912	3	0	0	24.6	25	1,500	36,900	1	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144		6,950	1,000,800	50	85	150,120.00	187,020.00		187,020	0.30	561.06
										2	502 คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	360		3,400	1,224,000	9	9	1,113,840.00	1,113,840.00		1,113,840	0.30	3,341.52
2	โฉนด	637	3	0	0	37.5	38	5,000	187,500	3	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	102		7,900	805,800	40	70	241,740.00	429,240.00		429,240	0.30	1,287.72
3	โฉนด	756	4	0	1	73	173	5,250	908,250											908,250.00		908,250	0.30	2,724.75
4	โฉนด	757	4	0	1	73.6	174	5,250	911,400											911,400.00		911,400	0.30	2,734.20
5	โฉนด	22637	3	0	0	40.8	41	5,000	204,000	4	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	102		7,900	805,800	40	70	241,740.00	445,740.00		445,740	0.30	1,337.22
6	โฉนด	28789	4	0	3	20.3	320	5,250	1,681,575											1,681,575.00		1,681,575	0.30	5,044.73
7	โฉนด	12820	4	0	2	0	200	600	120,000											120,000.00		120,000	0.30	360.00
8	โฉนด	32781	4	0	1	89	189	500	94,500											94,500.00		94,500	0.30	283.50
9	โฉนด	697	4	0	0	40.9	41	7,000	286,300											286,300.00		286,300	0.30	858.90
10	โฉนด	698	4	1	1	64.5	565	150	84,675											84,675.00		84,675	0.30	254.03
11	โฉนด	33237	4	0	0	21.4	21	7,000	149,800											149,800.00		149,800	0.30	449.40
12	โฉนด	27643	3	0	1	5	105	1,000	105,000	5	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144	100	6,950	1,000,800	30	85	150,120.00	255,120.00		255,120	0.30	765.36
13	โฉนด	36642	3	0	0	32	32	1,500	48,000	6	400 ตึกแถว 2 ชั้น ตึกแถวให้เช่า ถ.ธันวาคม	ตึกแถว	100		7,900	790,000	3	3	766,300.00	814,300.00		814,300	0.30	2,442.90
14	โฉนด	31215	4	2	0	28	828	750	621,000											621,000.00		621,000	0.30	1,863.00
15	โฉนด	26622	4	0	0	64	64	500	32,000											32,000.00		32,000	0.30	96.00

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
16	โฉนด	26624	4	0	0	42	42	500	21,000											21,000.00		21,000	0.30	63.00
																								-
17	โฉนด	22766	3	0	0	63	63	500	31,500	7	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	133		6,950	924,350	5	5	878,132.50	909,632.50		909,633	0.30	2,728.90
																								-
18	โฉนด	22613	5	0	1	18	118	6,150	725,700	8	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	445.5	100	6,950	3,096,225	21	32	2,105,433.00	2,831,133.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		121.5	27							764,406	764,406	0.30	2,293.22
											ชั้นที่ 2-3 (อยู่อาศัย)		324	73							2,066,727			
										9	501 คลังสินค้า		54	100	5,700	307,800	21	32	209,304.00	209,304.00		209,304	0.30	627.91
											พื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม													
19	โฉนด	16685	3	0	0	47	47	5,000	235,000	10	501 คลังสินค้าพื้นที่	ตึก	1,158		3,400	3,937,200	35	60	1,574,880.00	1,809,880.00		1,809,880	0.30	5,429.64
											เกิน 300 ตร.ม.													
20	นส.3ก.	3563	5	0	1	70	170	150	25,500															
			2	0	1	0	100	150	15,000		พ.ท 2									15,000.00		15,000	0.02	3.00
			3	0	0	70	70	150	10,500		พ.ท.คลังสินค้า	ตึก								10,500.00		10,500	0.30	31.50
21	นส.3ก.	2500	2	1	1	52	552	150	82,800															
				0	2	50	250	150	37,500		พ.ท 2									37,500.00		37,500	0.02	7.50
				0	1	50	150	150	22,500		พ.ท.คลังสินค้า	ตึก								22,500.00		22,500	0.30	67.50
				0	1	52	152	150	22,800		504 โรงจอดรถ	เพิง	400		2,600	1,040,000	18	86	145,600.00	168,400.00		168,400	0.02	33.68
22	โฉนด	38	2	0	3	39.1	339	2,000	678,200	11	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ใต้ถุนสูง	60		6,950	417,000	25	85	62,550.00	740,750.00				
										12	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	150		6,950	1,042,500	20	75	260,625.00	260,625.00				
											(ส่วนที่เก็บของเก่าเดิม)													
23	โฉนด	22723	3	0	3	80	380	4,400	1,672,000	13	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	592		2,600	1,539,200	29	85	230,880.00	1,902,880.00		1,902,880	0.30	5,708.64
										14	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	570		2,600	1,482,000	29	85	222,300.00	222,300.00		222,300	0.30	666.90
24	โฉนด	199	4	0	0	93.2	93	500	46,600											46,600.00		46,600	0.30	139.80
25	โฉนด	228	4	0	0	89	89	500	44,500											44,500.00		44,500	0.30	133.50

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
26	โฉนด	4	203	0	0	89.5	90	500	44,750											44,750.00		44,750	0.30	134.25
27	โฉนด	4	27287	0	0	56	56	500.00	28,000											28,000.00		28,000	0.30	84.00
28	โฉนด	4	24623	0	0	81	81	2,000	162,000											162,000.00		162,000	0.30	486.00
29	โฉนด	4	35092	0	0	11	11	600	6,600											6,600.00		6,600	0.30	19.80
30	โฉนด	3	15143	0	0	51	51	5,000	255,000	15	518 โรงงานซ่อมรถย	ตึก	144		5,450	784,800	10	30	549,360.00	804,360.00		804,360	0.30	2,413.08
31	โฉนด	5	37865	1	0	51	451	2,000	902,000	16	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	367	100	6,950	2,550,650	20	30	1,785,455.00	2,687,455.00				
											(ค้าขาย)		64	17							456,867	456,867	0.30	1,370.60
											(อาศัย)		303	83							2,230,588			
										17	504 โรงจอดรถ	เพิง	22		2,600	57,200	20	75	14,300.00	14,300.00				
										18	504 โรงจอดรถ	เพิง	13		2,600	32,500	20	75	8,125.00	8,125.00				
										19	523 ห้องน้ำรวม	ตึก คสล.	4.6		8,350	38,410	20	30	26,887.00	26,887.00				
32	โฉนด	4	12827	0	2	26	226	1,000	226,000											226,000.00		226,000	0.30	678.00
33	โฉนด	4	12826	0	2	27	227	1,000	227,000											227,000.00		227,000	0.30	681.00
34	น.ส.3ก.	4	2960	0	0	86	86	600	51,600											51,600.00		51,600	0.30	154.80
35	โฉนด	5	26601	0	0	66	66	500	33,000	20	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	154											
											(อาศัย)		126		6,950	875,700	20	30	612,990.00	612,990.00				
											(ร้านขายของเบ็ดเตล็ด)		28		6,950	194,600	20	30	136,220.00	136,220.00		136,220	0.30	408.66
36	โฉนด	4	26653	0	0	89	89	500	44,500											44,500.00		44,500	0.30	133.50
37	โฉนด	3	26982	0	0	14	14	7,000	98,000	21	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	22.5		6,950	156,375	25	40	93,825.00	191,825.00		191,825	0.30	575.48

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
38	โฉนด	3	581	0	2	8.6	209	600	125,160	22	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	216		6,950	1,501,200	40	85	225,180	350,340.00			350,340	0.30	1,051.02
39	โฉนด	4	27627	0	0	30	30	500	15,000										15,000.00			15,000	0.30	45.00
40	โฉนด	4	519	0	1	56.5	157	600	93,900										93,900.00			93,900	0.30	281.70
41	โฉนด	4	16166	0	1	68	168	1,500	252,000										252,000.00			252,000	0.30	756.00
42	โฉนด	3	26877	0	0	41	41	1,500	61,500	23	400 ตึกแถว 1 ชั้น	63		7,900	497,700	50	76	119,448	180,948.00			180,948	0.30	542.84
43	โฉนด	4	4184	0	1	14	114	600	68,400										68,400.00			68,400	0.30	205.20
44	โฉนด	3	177	0	0	13.3	13	2,000	26,600	24	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	98		6,950	681,100	25	85	102,165	128,765.00			128,765	0.30	386.30
45	โฉนด	3	15582	0	0	62	62	500	31,000	25	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	105		6,950	729,750	10	10	656,775	687,775.00			687,775	0.30	2,063.33
43	โฉนด	3	15581	0	0	63	63	500	31,500	26	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	76.5		6,950	531,675	10	10	478,508	510,007.50			510,008	0.30	1,530.02
47	โฉนด	3	22645	0	0	30.7	31	150	4,605	27	400 ตึกแถว 1½ ชั้น	184		7,900	1,453,600	32	54	668,656	673,261.00			673,261	0.30	2,019.78
48	โฉนด	4	7316	0	0	39.6	40	600	23,760										23,760.00			23,760	0.30	71.28
49	โฉนด	4	7317	0	1	49.1	149	600	89,460										89,460.00			89,460	0.30	268.38
50	โฉนด	3	515	0	0	31.1	31	2,000	62,200	28	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	220		6,950	1,529,000	30	50	764,500	826,700.00			826,700	0.30	2,480.10
51	โฉนด	4	36894	0	1	13	113	1,000	113,000										113,000.00			113,000	0.30	339.00
52	โฉนด	4	36893	0	0	56	56	1,000	56,000										56,000.00			56,000	0.30	168.00
53	โฉนด	4	37885	0	0	57	57	1,000	57,000										57,000.00			57,000	0.30	171.00

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
54	โฉนด	4	27047	0	0	94	94	150	14,100											14,100.00		14,100	0.30	42.30
55	โฉนด	3	35	0	0	55.6	56	4,550	252,980	29	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	306		6,950	2,126,700	29	85	319,005.00	571,985.00		571,985	0.30	1,715.96
56	โฉนด	3	22604	0	1	97	197	2,000	394,000	30	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	216		7,900	1,706,400	9	9	1,552,824.00	1,946,824.00		1,946,824	0.30	5,840.47
57	โฉนด	4	665	5	1	6.1	2,106	600	1,263,660											1,263,660.00		1,263,660	0.30	3,790.98
58	โฉนด	3	37847	0	0	21.2	21	5,000	106,000	31	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	144		7900	1,137,600	1	1	1,126,224.00	1,232,224.00		1,232,224	0.30	3,696.67
59	โฉนด	4	15886	0	2	0	200	500	100,000											100,000.00		100,000	0.30	300.00
60	โฉนด	4	319	0	0	46	46	500	23,000											23,000.00		23,000	0.30	69.00
61	โฉนด	5	12817	0	1	0	100	600	60,000	32	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	192	100										
											400 ตึกแถว 1 ชั้น	2	48	25	7,900	379,200	9	9	345,072.00	345,072.00				
											400 ตึกแถว 1 ชั้น	ให้เช่า	144	75	7,900	1,137,600	9	9	1,035,216.00	1,035,216.00		1,035,216	0.30	3,105.65
											ห้องที่ 2-4 เช่า													
62	โฉนด	4	26333	0	1	24	124	150	18,600											18,600.00		18,600	0.30	55.80
63	โฉนด	3	931	0	0	64	64	1,500	96,000	33	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	280		6,950	1,946,000	9	9	1,770,860.00	1,866,860.00		1,866,860	0.30	5,600.58
64	โฉนด	3	27631	0	3	43	343	500	171,500															
				0	2	0	200	500	100,000	34	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	538		6,950.00	3,739,100	25	85	560,865.00	660,865.00				
				0	0	43	43	500	21,500	35	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	240		6,950.00	1,668,000	25	85	250,200.00	271,700.00		271,700	0.30	815.10
										36	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้ชั้นเดียว	24		6,950.00	166,800	25	85	25,020.00	25,020.00				
				0	1	0	100	500	50,000			(ยุ้งข้าว)												
65	โฉนด	4	32777	0	2	98	298	500	149,000											149,000.00		149,000	0.30	447.00
66	โฉนด	4	21144	0	0	86	86	600	51,600											51,600.00		51,600	0.30	154.80

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
67	โฉนด	4	27068	0	1	75	175	500	87,500											87,500.00		87,500	0.30	262.50
68	โฉนด	4	27069	0	2	46	246	500	123,000	37	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้								123,000.00		123,000	0.30	369.00
69	โฉนด	5	27059	0	1	35	135	1,500	202,500															
				0	0	85	85	1,500	127,500	38	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	264		6,950.00	1,834,800	22	85	275,220.00	402,720.00				
				0	0	50	50			39	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	192		7,900.00	1,516,800	6	6	1,425,792.00	1,425,792.00		1,425,792	0.30	4,277.38
70	โฉนด	4	900	0	1	9	109	150	16,350											16,350.00		16,350	0.30	49.05
71	โฉนด	4	901	0	1	6	106	150	15,900											15,900.00		15,900	0.30	47.70
72	โฉนด	5	309	0	1	47.2	147	2,000	294,400	40	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144	100	6,950	1,000,800	30	85	150,120.00	444,520.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		42	30							133,356	133,356	0.30	400.07
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		102	70							311,164			
										41	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ยุ้งข้าว												
73	น.ส.3ก.	4	5703	0	0	81	81	2,000	162,000											162,000.00		162,000	0.30	486.00
74	โฉนด	4	26542	0	0	41	41	500	20,500											20,500.00		20,500	0.30	61.50
75	โฉนด	4	735	2	2	32.7	1,033	1,750	1,807,225											1,807,225.00		1,807,225	0.30	5,421.68
76	โฉนด	3	35962	0	0	60.7	61	1,750	106,225	42	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	120		7,900	948,000	1	1	938,520.00	1,044,745.00		1,044,745	0.30	3,134.24
										43	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	120		7,900	948,000	1	1	938,520.00	938,520.00		938,520	0.30	
																								-
77	โฉนด	4	35963	0	0	18.4	18	1,750	32,200											32,200.00		32,200	0.30	96.60
																								-
78	โฉนด	4	35964	0	0	18.3	18	1,750	32,025											32,025.00		32,025	0.30	96.08
																								-
79	โฉนด	4	35965	0	0	18.2	18	1,750	31,850											31,850.00		31,850	0.30	95.55
																								-

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
80	โฉนด	4	35966	0	0	18.2	18	1,750	31,850											31,850.00		31,850	0.30	95.55
																								-
81	โฉนด	4	35967	0	0	20.3	20	1,750	35,525											35,525.00		35,525	0.30	106.58
																								-
82	น.ส.3ก.	4	2532	0	0	50	50	1,500	75,000											75,000.00		75,000	0.30	225.00
																								-
83	โฉนด	4	22708	0	1	18.8	119	500	59,400											59,400.00		59,400	0.30	178.20
																								-
84	โฉนด	5	7236	0	0	28	28	7,000	196,000	44	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	200	100	6,950.00	1,390,000	30	50	695,000.00	891,000.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		16	8							71,280	71,280	0.30	213.84
											ชั้นที่ 2,3 (อยู่อาศัย)		184	92							819,720			
85	โฉนด	5	9465	1	3	70	770	500	385,000															
		3		0	0	50	50	500	25,000	45	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	175.5		6,950	1,219,725	1	1	1,207,527.75	1,232,527.75		1,232,528	0.30	3,697.58
		3		0	0	70	70	500	35,000	46	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	192		6,950	1,334,400	1	1	1,321,056.00	1,356,056.00		1,356,056	0.30	4,068.17
		3		0	0	50	50	500	25,000	47	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	120		6,950	834,000	25	85	125,100.00	150,100.00				
		2		0	0	10	10	500	5,000	48	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	36		2,600	93,600	25	85	14,040.00	19,040.00				
		1		1	1	90	590	500	295,000		สวนมะม่วง													
86	โฉนด	4	14587	0	0	94	94	150	14,100											14,100.00		14,100	0.30	42.30
																								-
87	โฉนด	3	37489	0	2	9	209	500	104,500	49	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	135		6,950	938,250	36	62	356,535.00	461,035.00		461,035	0.30	1,383.11
																								-
88	โฉนด	4	3929	0	1	64	164	500	82,000											82,000.00		82,000	0.30	246.00
																								-
89	โฉนด	5	284	0	0	63.3	63	7,000	443,100	50	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	273		6,950	1,897,350	25	85	284,602.50	727,702.50				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		58.5	22							160,095	160,095	0.30	480.28
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		214.5	78							567,608			
90	โฉนด	4	4059	4	0	1	1,601	500	800,500											800,500.00		800,500.00	0.30	2,401.50
																								-

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
91	โฉนด	4	15951	0	0	57	57	100	5,700											5,700.00		5,700.00	0.30	17.10
92	โฉนด	3	14841	0	2	0	200	1,000	200,000	51	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	250		7,900.00	1,975,000.00	15	20	1,580,000.00	1,780,000.00		1,780,000.00	0.30	5,340.00
											ห้องเช่า ถ.หนองแวง													
93	โฉนด	4	25557	0	0	67	67	500.00	33,500											33,500.00		33,500	0.30	100.50
94	โฉนด	5	220	0	1	99	199	1,000.00	199,000	52	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	320		6,950.00	2,224,000	25	85	333,600.00	532,600.00				
										53	513 โรงงาน	ตึกชั้นเดียว	63		5,700.00	359,100	8	8	330,372.00	330,372.00		330,372	0.30	991.12
										54	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	24		2,600.00	62,400	25	85	9,360.00	9,360.00				
95	โฉนด	3	22620	0	1	73.2	173	5,000.00	866,000	55	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	400		6,950.00	2,780,000	25	85	417,000.00	1,283,000.00		1,283,000	0.30	3,849.00
96	โฉนด	5	36643	0	0	26	26	1,500.00	39,000	56	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	100	100	7,900.00	790,000	2	2	774,200.00	813,200.00				
											ชั้นที่ 1 (คลินิก)		32	32							260,224	260,224	0.30	780.67
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		68	68							552,976			
97	โฉนด	4	966	0	0	46.1	46	500.00	23,050											23,050.00		23,050	0.30	69.15
98	โฉนด	4	36752	0	3	28	328	850.00	278,800											278,800.00		278,800	0.30	836.40
99	โฉนด	4	36751	0	0	44	44	850.00	37,400											37,400.00		37,400	0.30	112.20
100	โฉนด	5	22694	0	0	32.2	32	5,000.00	161,000	57	100 บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	901	100	6,950.00	6,261,950	28	46	3,381,453.00	3,542,453.00				
											ชั้นที่ 1 (การค้า)		56	6							212,547	212,547	0.30	637.64
											ชั้นที่ 1,2,3 (อยู่อาศัย)		845	94							3,329,906			
101	โฉนด	4	23007	0	3	20	320	500.00	160,000											160,000.00		160,000	0.30	480.00
102	โฉนด	4	22998	0	0	27	27	2,000.00	54,000											54,000.00		54,000	0.30	162.00
103	โฉนด	4	23005	0	0	23	23	2,000.00	46,000											46,000.00		46,000	0.30	138.00

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
107	โฉนด	4	23012	0	1	5	105	500.00	52,500											52,500.00		52,500	0.30	157.50
108	โฉนด	4	23014	0	1	16	116	500.00	58,000											58,000.00		58,000	0.30	174.00
109	โฉนด	4	23015	0	1	6	106	500.00	53,000											53,000.00		53,000	0.30	159.00
110	โฉนด	4	23016	0	1	13	113	500.00	56,500											56,500.00		56,500	0.30	169.50
111	โฉนด	4	23017	0	1	7	107	500.00	53,500											53,500.00		53,500	0.30	160.50
112	โฉนด	4	23018	0	1	4	104	500.00	52,000											52,000.00		52,000	0.30	156.00
113	โฉนด	4	23019	0	1	11	111	500.00	55,500											55,500.00		55,500	0.30	166.50
114	โฉนด	4	23020	0	1	10	110	500.00	55,000											55,000.00		55,000	0.30	165.00
115	โฉนด	4	23021	0	1	8	108	500.00	54,000											54,000.00		54,000	0.30	162.00
115	โฉนด	4	23022	0	1	8	108	500.00	54,000											54,000.00		54,000	0.30	162.00
117	โฉนด	4	23023	0	1	3	103	500.00	51,500											51,500.00		51,500	0.30	154.50
118	โฉนด	4	22980	0	0	92	92	150.00	13,800											13,800.00		13,800	0.30	41.40
119	โฉนด	4	22979	0	0	76	76	150.00	11,400											11,400.00		11,400	0.30	34.20
120	โฉนด	3	523	0	0	37.2	37	2,000.00	74,400	58	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	240		6,950.00	1,668,000	25	40	1,000,800.00	1,075,200.00		1,075,200	0.30	3,225.60
121	โฉนด	3	16753	0	0	28	28	7,000.00	196,000	59	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	200		7,900.00	1,580,000	30	50	790,000.00	986,000.00		986,000	0.30	2,958.00

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
122	โฉนด	5	26983	0	0	63	63	5,000.00	315,000	60	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	245	100	6,950.00	1,702,750	40	85	255,412.50	570,412.50				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		42	17							96,970	96,970	0.30	290.91
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		203	83							473,442			
123	โฉนด	5	26984	0	0	63	63	5,000.00	315,000	61	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	260	100.00	6,950.00	1,807,000	40	70	542,100.00	857,100.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		80	31							265,701	265,701	0.30	797.10
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		180	69							591,399			
124	โฉนด	4	733	2	0	0	800	150.00	120,000											120,000.00		120,000	0.30	360.00
125	โฉนด	4	32588	0	3	1	301	2,000.00	602,000											602,000.00		602,000	0.30	1,806.00
126	โฉนด	4	32590	0	1	5	105	2,000.00	210,000											210,000.00		210,000	0.30	630.00
127	โฉนด	4	32589	0	2	94	294	2,000.00	588,000											588,000.00		588,000	0.30	1,764.00
128	โฉนด	4	22684	0	0	86.9	87	500.00	43,450											43,450.00		43,450	0.30	130.35
129	โฉนด	3	22629	0	1	38	138	1,000.00	138,000											138,000.00		138,000	0.30	414.00
130	โฉนด	2	347	0	1	4	104	500.00	52,000											52,000.00		52,000	0.30	156.00
131	โฉนด	5	22525	0	1	88.8	189	4,400.00	830,720											830,720.00		830,720	0.30	2,492.16
132	โฉนด	3	22671	0	0	53.2	53	500.00	26,600	62	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	184		7,900.00	1,453,600	60	85	218,040.00	244,640.00		244,640	0.30	733.92
		3								63	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	184		7,900.00	1,453,600	60	85	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
133	โฉนด	5	816	6	2	84	2,684																	
										64	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	384	100	7,900.00	3,033,600	50	76	728,064.00	728,064.00				
											ส่วนการค้า	ตึก	27	7							50,964	50,964	0.30	152.89
											ส่วนที่อยู่อาศัย	ตึกแถว	357	93							677,100			

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
		2		0	0	50	50	3,750.00	187,500	65	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	196		7,900.00	1,548,400	40	70	464,520.00	652,020.00				
		2		0	0	60	60	3,750.00	225,000	66	504 โรงจอดรถ	ตึก	240		2,600.00	624,000	20	30	436,800.00	661,800.00				
		1		0	0	14	14	3,750.00	52,500	67	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	56		2,100.00	117,600	50	76	28,224.00	80,724.00				
		1		0	0	24	24	3,750.00	90,000	68	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	96		2,100.00	201,600	50	76	48,384.00	138,384.00				
		1		0	1	57.5	158	3,750.00	590,625	69	528 โรงเลี้ยงสัตว์		630		2,100.00	1,323,000	50	76	317,520.00	908,145.00				
		1		5	0	81.5	2,082	3,750.00	7,805,625											7,805,625.00				
134	โฉนด	4	26619	0	0	27	27	500.00	13,500	70	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	64		6,950.00	444,800	6	6	418,112.00	431,612.00		431,612	0.30	1,294.84
135	โฉนด	3	26641	0	0	39	39	150.00	5,850		518 โรงงานซ่อมรถยนต์													
											สิ่งปลูกสร้างคล่อมแปลง													
136	โฉนด	3	26631	0	0	87	87	600.00	52,200	71	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	205		6,950.00	1,422,943	6	6	1,337,566.42	1,389,766.42		1,389,766	0.30	4,169.30
137	โฉนด	2	9642	0	0	72	72	5,000.00	360,000	72	100 บ้านเดียว 3 ชั้น	ตึก	273		6,950.00	1,897,350	14	18	1,555,827.00	1,915,827.00				
138	โฉนด	3	26341	0	0	46	46	1,500.00	69,000	73	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	96		7,900.00	758,400	5	5	720,480.00	789,480.00		789,480	0.30	2,368.44
139	โฉนด	3	26645	0	1	45	145	1,000.00	145,000	74	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	315		7,900.00	2,488,500	5	5	2,364,075.00	2,509,075.00		2,509,075	0.30	7,527.23
140	โฉนด	5	334	0	0	14.6	15	2,000.00	29,200	75	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	85	100	6,950.00	590,750	30	50	295,375.00	324,575.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านถ่ายรูป)		42.5	50							162,288	162,288	0.30	486.86
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		42.5	50							162,288			
141	โฉนด	5	22427	0	1	15	115	7,000.00	805,000	76	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	192	100	6,950.00	1,334,400	20	75	333,600.00	1,138,600.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		96	50							569,300	569,300	0.30	1,707.90
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		96	50							569,300			
										77	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	192		6,950.00	1,334,400	20	75	333,600.00	333,600.00		333,600	0.30	1,000.80
142	โฉนด	5	7237	0	0	28	28	7,000.00	196,000	78	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	200	100	7,900.00	1,580,000	25	40	948,000.00	1,144,000.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านขายยา)		88	44							503,360	503,360	0.30	1,510.08
											ชั้นที่ 2-3 (อยู่อาศัย)		112	56							640,640			

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
143	โฉนด	3	29560	1	1	15	515	5,000.00	2,575,000											2,575,000.00		2,575,000	0.30	7,725.00
										79	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	177.6		2,600.00	461,760	3	3	447,907.20	447,907.20		447,907	0.30	1,343.72
											526 ลานคอนกรีต	ลานคอนกรีต	2,005		500.00	1,002,500	3	3	972,425.00	972,425.00		972,425	0.30	2,917.28
144	โฉนด	3	29561	3	3	34	1,534	500.00	767,000											767,000.00		767,000	0.30	2,301.00
										80	511/2 อาคารพาณิช	ตึก	2,199		8,100.00	17,811,900	4	4	17,099,424.00	17,099,424.00		17,099,424	0.30	51,298.27
											ประเภทค้าปลีก-ส่ง													
145	โฉนด	4	30871	0	1	38	138	1,000.00	138,000											138,000.00		138,000	0.30	414.00
146	โฉนด	4	30878	0	1	3.6	104	500.00	51,800											51,800.00		51,800	0.30	155.40
147	โฉนด	3	111	0	0	26.7	27	1,500.00	40,050	81	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	72		6,950.00	500,400	15	20	400,320.00	440,370.00		440,370	0.30	1,321.11
148	โฉนด	5	12828	0	2	32	232	1,000.00	232,000	82	506/1 โรงแรมความ	โรงแรม	1,414		9,550.00	13,503,700	6	6	12,693,478.00	12,925,478.00		12,925,478	0.30	38,776.43
											ไม่เกิน 5 ชั้น													
										83	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	81		2,600.00	210,600	6	6	197,964.00	197,964.00				
149	โฉนด	4	211	0	0	93.1	93	500.00	46,550											46,550.00		46,550	0.30	139.65
150	โฉนด	2	33974	0	0	20	20	1,000.00	20,000	84	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	100		7,900.00	790,000	3	3	766,300.00	786,300.00		786,300	0.02	157.26
151	โฉนด	4	9400	0	1	40	140	600.00	84,000											84,000.00		84,000	0.30	252.00
152	โฉนด	4	4263	0	1	34	134	500.00	67,000											67,000.00		67,000	0.30	201.00
153	โฉนด	5	26900	0	0	62	62	600.00	37,200	85	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144	100	6,950.00	1,000,800	25	85	150,120.00	187,320.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		36	25							46,830	46,830	0.30	140.49
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		108	75							140,490			

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
154	โฉนด	4	19001	0	0	37	37	500.00	18,500											18,500.00		18,500	0.30	55.50
155	โฉนด	4	22529	0	0	65.7	66	600.00	39,420											39,420.00		39,420	0.30	118.26
156	โฉนด	4	559	0	0	64.4	64	600.00	38,640											38,640.00		38,640	0.30	115.92
157	โฉนด	5	9385	0	1	61	161	1,000.00	161,000															
				0	0	90.5	91	1,000.00	90,500	86	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	210	100	6,950.00	1,459,500	25	85	218,925.00	309,425.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		23	11		-					34,037	34,037	0.30	102.11
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		187	89							275,388			
				0	0	70	70	1,000.00	70,000	87	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	192	70	7,900.00	1,516,800	5	5	1,440,960.00	1,510,960.00		1,510,960	0.30	4,532.88
158	โฉนด	4	26575	0	2	46	246	500.00	123,000											123,000.00		123,000	0.30	369.00
159	โฉนด	4	776	1	0	98.6	499	1,000.00	498,600											498,600.00		498,600	0.30	1,495.80
160	โฉนด	4	23601	0	3	61	361	440.00	158,840											158,840.00		158,840	0.30	476.52
161	โฉนด	3	15144	0	0	50	50	5,000.00	250,000	88	518 โรงงานซ่อมรถย	ตึก	144		5,450.00	784,800	20	30	549,360.00	799,360.00		799,360	0.30	2,398.08
162	โฉนด	4	26866	0	1	32	132	2,000.00	264,000											264,000.00		264,000	0.30	792.00
163	โฉนด	4	26731	0	3	59	359	500.00	179,500											179,500.00		179,500	0.30	538.50
164	โฉนด	3	181	0	0	28.3	28	2,000.00	56,600	89	300 ห้องแถว 1 ชั้น	ห้องแถว	84		7,900.00	663,600	30	50	331,800.00	388,400.00		388,400	0.30	1,165.20
165	โฉนด	3	238	0	0	23.6	24	2,000.00	47,200	90	300 ห้องแถว 1 ชั้น	ห้องแถว	84		7,900.00	663,600	30	50	331,800.00	379,000.00		379,000	0.30	1,137.00
166	โฉนด	2	27016	0	0	65	65	5,000.00	325,000	91	300 ห้องแถว 1 ชั้น	ห้องแถว	84		7,900.00	663,600	30	50	331,800.00	656,800.00		656,800	0.30	1,970.40

ภ.ด.ส.3

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
167	โฉนด	2	27017	0	0	47	47	5,000.00	235,000															
						23.5	24	5,000.00	117,500	82	300 ห้องแถว 1 ชั้น	ห้องแถว	84		6,950.00	583,800	30	50	291,900.00	409,400.00		409,400	0.30	1,228.20
						23.5	24	5,000.00	117,500	93	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	98		6,950.00	681,100	25	85	102,165.00	219,665.00		219,665	0.02	43.93
168	โฉนด	3	22569	1	2	80	680	5,250.00	3,570,000	94	511/2 อาคารพาณิช	ตึก	1,040		8,100.00	8,419,950	8	8	7,746,354.00	11,316,354.00		11,316,354	0.30	33,949.06
											กรรมประเภทค้าปลีก-ส่ง													
										95	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	12		6,150.00	73,800	8	8	67,896.00	67,896.00				
											(ห้องน้ำ)													
169	โฉนด	4	186	0	0	66	66	1,500.00	99,000											99,000.00		99,000	0.30	297.00
170	โฉนด	4	340	0	1	69	169	600.00	101,400											101,400.00		101,400	0.30	304.20
					2	23																		
171	โฉนด	4	141	0	0	79	79	150.00	11,850											11,850.00		11,850	0.30	35.55
172	โฉนด	2	24264	0	3	94	394	1,300.00	512,200															
				0	3	0				96	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	709.5		6,950.00	4,931,025	25	85	739,653.75	739,653.75				
				0	0	94				97	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	36		6,950.00	250,200	8	8	230,184.00	230,184.00		230,184	0.02	46.04
173	โฉนด	4	31861	0	1	70	170	500.00	85,000											85,000.00		85,000	0.30	255.00
174	โฉนด	4	32779	0	1	59	159	500.00	79,500											79,500.00		79,500	0.30	238.50
175	โฉนด	4	32778	0	1	59	159	500.00	79,500											79,500.00		79,500	0.30	238.50
176	โฉนด	3	33617	0	0	48	48	1,500.00	72,000	98	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	96		7,900.00	758,400	5	5	720,480.00	792,480.00		792,480	0.30	2,377.44
177	โฉนด	4	25558	0	1	50	150.0	500	75,000											75,000.00		75,000.00	0.30	225.00
178	โฉนด	4	27254	0	1	15	115	500.00	57,500											159.00			159	0.30

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
179	โฉนด	4	22718	0	2	64	264	500.00	132,000											132,000.00		132,000	0.30	396.00
180	โฉนด	4	22769	1	0	1	401	500.00	200,500											200,500.00		200,500	0.30	601.50
181	โฉนด	4	22768	0	2	2	202	500.00	101,000											101,000.00		101,000	0.30	303.00
182	โฉนด	4	12	0	0	53	53	500.00	26,500											26,500.00		26,500	0.30	79.50
183	โฉนด	4	9479	0	0	56	56	600.00	33,600											33,600.00		33,600	0.30	100.80
184	โฉนด	4	63	0	0	47	47	500.00	23,500											23,500.00		23,500	0.30	70.50
185	โฉนด	3	24389	0	0	80	80	600.00	48,000	99	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	192		6,950	1,334,400	7	7	1,240,992.00	1,288,992.00		1,288,992	0.30	3,866.98
186	โฉนด	3	736	0	2	20.8	221	150.00	33,120	100	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	112		6,950	778,400	25	85	116,760.00	149,880.00		149,880	0.30	449.64
											(บ้านร้าง)													
187	โฉนด	3	30107	0	0	24.5	25	5,000.00	122,500	101	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	48		7,900	379,200	5	5	360,240.00	482,740.00		482,740	0.30	1,448.22
188	โฉนด	4	30108	0	0	50	50	150.00	7,500											7,500.00		7,500	0.30	22.50
189	โฉนด	4	24136	0	1	18	118	600.00	70,800											70,800.00		70,800	0.30	212.40
190	โฉนด	3	27846	0	1	86	186	1,500.00	279,000	102	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	201.25		7,900	1,589,875	15	20	1,271,900.00	1,550,900.00		1,550,900	0.30	4,652.70
191	โฉนด	5	22582	0	0	61	61	7,000.00	427,000	103	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	235	100	6,950	1,633,250	46	85	244,987.50	671,987.50				
											ค้าขาย		42.5	18							120,958	120,958	0.30	362.87
											อยู่อาศัย		192.5	82							551,030			
192	โฉนด	3	24263	0	1	85	185	600.00	111,000	104	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	462		6,950	3,210,900	20	75	802,725.00	913,725.00		913,725	0.30	2,741.18

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
193	โฉนด	2	38353	0	0	43.3	43	500.00	21,650	105	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ไม้	72		6,950	500,400	25	40	300,240.00	321,890.00		321,890	0.02	64.38
194	โฉนด	4	12712	0	1	15	115	1,000.00	115,000											115,000.00		115,000	0.30	345.00
195	โฉนด	4	27071	0	1	17	117	600.00	70,200											70,200.00		70,200	0.30	210.60
196	โฉนด	2	27020	0	0	97	97	1,500.00	145,500	106	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	42		6,950	291,900	25	40	175,140.00	320,640.00		320,640	0.30	961.92
197	โฉนด	4	31324	0	0	51	51	1,150.00	58,650											58,650.00		58,650	0.30	175.95
198	โฉนด	2	23740	0	0	73	73	2,000.00	146,000	107	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144		6,950.00	1,000,800	25	85	150,120.00	296,120.00		296,120	0.30	888.36
199	โฉนด	4	3927	0	3	0	300	500.00	150,000											150,000.00		150,000	0.30	450.00
200	โฉนด	5	22209	0	2	68	268	1,500.00	402,000															
		2		0	1	68	168	1,500.00	252,000	108	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	192		6,950	1,334,400	10	10	1,200,960.00	1,452,960.00				
		3		0	1	0	100	1,500.00	150,000	109	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	192	100	6,950	1,334,400	11	12	1,174,272.00	1,324,272.00				
											(ร้านค้า)		128	67							887,262	887,262	0.30	2,661.79
											(อยู่อาศัย)		64	33							437,010			
										110	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	42		2,600	109,200	11	12	96,096.00	96,096.00				
201	โฉนด	4	763	0	1	0	100	600.00	60,000											60,000.00		60,000	0.30	180.00
202	โฉนด	2	72	0	0	93	93	600.00	55,800	111	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	144		6,950	1,000,800	20	75	250,200.00	306,000.00		306,000	0.02	61.20
203	โฉนด	3	22520	0	0	69.8	70	1,500.00	104,700	112	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	210		6,950	1,459,500	25	85	218,925.00	323,625.00		323,625	0.30	970.88
204	โฉนด	4	131	0	2	0	200	600.00	120,000											120,000.00		120,000	0.30	360.00
205	โฉนด	4	470	0	2	29.6	230	1,500	344,400											344,400.00		344,400	0.30	1,033.20

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
206	โฉนด	3	580	0	1	11.2	111	600.00	66,720	113	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	54		6,950	375,300	25	40	225,180.00	291,900.00		291,900	0.30	875.70
										114	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	9		2,600	23,400	25	40	14,040.00	14,040.00				
207	โฉนด	4	360	0	2	42	242	600.00	145,200											145,200.00		145,200	0.30	435.60
208	โฉนด	5	26419	0	1	13	113	1,500.00	169,500	115	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	202	100	6,950	1,403,900	21	32	954,652.00	1,124,152.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		39	19							213,589	213,589	0.30	640.77
											ชั้นที่ 1,2 (อยู่อาศัย)		163	81							910,563			
209	โฉนด	4	4200	2	2	26	1,026	530.00	543,780											543,780.00		543,780	0.30	1,631.34
210	โฉนด	4	4213	1	0	0	400	600.00	240,000											240,000.00		240,000	0.30	720.00
211	โฉนด	4	26627	0	3	0	300	600.00	180,000											180,000.00		180,000	0.30	540.00
212	โฉนด	4	26628	0	0	49	49	600.00	29,400											29,400.00		29,400	0.30	88.20
213	โฉนด	5	15010	2	3	64	1,164	150.00	174,600															
				0	2	0	200	150.00	30,000	116	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	483		6,950.00	3,356,850	20	30	2,349,795.00	2,379,795.00		2,379,795	0.30	7,139.39
				0	1	0	100	150.00		117	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	108		6,950.00	750,600	22	34	495,396.00	495,396.00		495,396	0.30	1,486.19
				2	0	64	864	150.00	129,600											129,600.00		129,600	0.30	388.80
214	โฉนด	5	29069	2	1	83	983																	
				0	2	0	200	4,400.00	880,000	118	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	230		6,950.00	1,598,500	25	40	959,100.00	959,100.00		959,100	0.30	2,877.30
				0	1	0	100	4,400.00	440,000	119	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	120		6,950.00	834,000	25	40	500,400.00	1,380,400.00		1,380,400	0.30	4,141.20
				0	2	0	200	4,400.00	880,000	120	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	77		6,950.00	535,150	3	9	486,986.50	926,986.50		926,987	0.30	2,780.96
				1	0	83	483	4,400.00	2,125,200	121	526 ลานคอนกรีต	ลานคอนกรีต	2,400		500.00	1,200,000	25	40	720,000.00	1,600,000.00		1,600,000	0.30	4,800.00
215	โฉนด	3	28034	0	2	56	256	1,000.00	256,000	122	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	120.55	100	6,950.00	837,823	4	4	804,309.60	1,060,309.60				
											(ค้าขายเสื้อผ้า)		21	20							212,062	212,062	0.30	636.19
											(อยู่อาศัย)		81.55	80							848,248			
										123	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	22		2,600.00	57,200	4	4	54,912.00	54,912.00				

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
216	โฉนด	4	18999	0	0	91	91	500.00	45,500											45,500.00		45,500	0.30	136.50
217	โฉนด	3	820	0	1	38.2	138	150.00	20,730	124	300 ห้องแถว 1 ชั้น	ห้องแถว	60		6,500.00	390,000	30	50	195,000.00	215,730.00		215,730	0.30	647.19
218	โฉนด	5	22503	0	0	80	80	7,000.00	560,000	125	100 บ้านเดียว 3 ชั้น	ตึก	795.5	100	6,950.00	5,528,725	25	40	3,317,235.00	3,877,235.00				
										126	ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		63	8							310,179	310,179	0.30	930.54
											ชั้นที่ 1,2,3 (อยู่อาศัย)		732.5	92							3,567,056			
219	โฉนด	4	894	0	1	77.7	178	1,500.00	266,550											266,550.00		266,550	0.30	799.65
220	โฉนด	3	26870	0	1	28	128	1,500.00	192,000	127	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	72		6,950.00	500,400	3	3	485,388.00	677,388.00		677,388	0.30	2,032.16
										128	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	72		2,600.00	187,200	25	40	112,320.00	112,320.00				
221	โฉนด	3	27018	0	0	47	47	5,000.00	235,000	129	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ตึก	260	100	6,950.00	1,807,000	25	40	1,084,200.00	1,319,200.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		130	50							659,600	659,600	0.30	1,978.80
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		130	50							659,600			
222	โฉนด	2	22513	0	0	76.4	76	1,500.00	114,600	130	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	120											
											(ค้าขาย)		32		6,950.00	222,400	8	8	204,608.00	204,608.00		204,608	0.30	613.82
											(อยู่อาศัย)		88		6,950.00	611,600	8	8	562,672.00	562,672.00				
										131	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ไม้	54		6,950.00	375,300	20	75	93,825.00	93,825.00				
223	โฉนด	5	9468	1	3	7	707	1,000.00	707,000															
				0	3	7	307	1,000.00	307,000	132	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	351		6,950.00	2,439,450	25	85	365,917.50	672,917.50				
				0	2	0	200	1,000.00	200,000	133	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	184		6,950.00	1,278,800	20	30	895,160.00	1,095,160.00		1,095,160	0.30	3,285.48
				0	1	0	100	1,000.00	100,000	134	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	108		7,900.00	853,200	20	30	597,240.00	697,240.00		697,240	0.30	2,091.72
				0	1	0	100	1,000.00	100,000	135	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	192		7,900.00	1,516,800	20	30	1,061,760.00	1,161,760.00		1,161,760	0.30	3,485.28
224	โฉนด	3	37867	0	2	67	267	2,000.00	534,000	136	502 คลังสินค้า พื้นที่	ไม้ 1ชั้น	578	100	3,400.00	1,965,200	50	85	294,780.00	828,780.00				
											เกิน 300 ตร.ม.		289	50							414,390	414,390	0.30	1,243.17
													289	50							414,390			

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
225	โฉนด	4	30876	0	1	3.6	104	500.00	51,800											51,800.00		51,800	0.30	155.40
226	โฉนด	4	30875	0	1	3.6	104	500.00	51,800											51,800.00		51,800	0.30	155.40
227	โฉนด	3	33561	0	0	20.6	21	5,000.00	103,000	135	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	144		7,900.00	1,137,600	5	5	1,080,720.00	1,183,720.00		1,183,720	0.30	3,551.16
228	โฉนด	3	33562	0	0	22.7	22.7			136	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	144		6,950	1,000,800.00	6	6	940,752.00	940,752.00		940,752.00	0.30	2,822.26
229	โฉนด	4	29556	0	2	99	299	500.00	149,500											149,500.00		149,500	0.30	448.50
230	โฉนด	4	29565	2	3	87	1,187	150.00	178,050											178,050.00		178,050	0.30	534.15
231	โฉนด	3	34575	0	0	20	20	5,000.00	100,000	137	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	144		7,900.00	1,137,600	4	4	1,092,096.00	1,192,096.00		1,192,096	0.30	3,576.29
232	โฉนด	3	34581	0	0	40	40	5,000.00	200,000	138	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	288		7,900.00	2,275,200	4	4	2,184,192.00	2,384,192.00		2,384,192	0.30	7,152.58
233	โฉนด	3	34579	0	0	20	20	5,000.00	100,000	139	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	144		7,900.00	1,137,600	4	4	1,092,096.00	1,192,096.00		1,192,096	0.30	3,576.29
234	โฉนด	3	34578	0	0	22.5	23	5,000.00	112,500	140	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	144		7,900.00	1,137,600	4	4	1,092,096.00	1,204,596.00		1,204,596	0.30	3,613.79
235	โฉนด	4	1166	0	0	59	59	600.00	35,400								1			35,400.00		35,400	0.30	106.20
236	โฉนด	1	166	0	0	96	96	600.00	57,600											57,600.00		57,600	0.30	172.80
237	โฉนด	4	26544	0	1	24	124	500.00	62,000											62,000.00		62,000	0.30	186.00
238	โฉนด	4	26545	0	1	19	119	500.00	59,500											59,500.00		59,500	0.30	178.50
239	โฉนด	5	168	0	0	81	81	5,000.00	405,000	141	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	192	100	7,900.00	1,516,800	8	8	1,395,456.00	1,800,456.00				
											(เช่า 1 ห้อง)		48	25							450,114	450,114	0.30	1,350.34
											(อาศัย 2 ห้อง)		144	75							1,350,342			

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
240	โฉนด	3	636	0	0	34.3	34	5,000.00	171,500	142	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	120		7,900.00	948,000	40	70	284,400.00	455,900.00		455,900	0.30	1,367.70
241	โฉนด	3	514	0	0	35.1	35	500.00	17,550		โกดังคตร่อม													
242	โฉนด	3	22600	0	1	2.9	103	500.00	51,450		โกดังคตร่อม													
243	โฉนด	3	376	0	0	38.2	38	2,000.00	76,400	143	บ้าน 2 ชั้น คร่อมแปลง													
244	โฉนด	5	22514	0	1	68.8	169	2,000.00	337,600															
				0	0	53	53	2,000.00	106,000	144	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	378	100	6,950.00	2,627,100	35	85	394,065.00	500,065.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		189	50							250,033	250,033	0.30	750.10
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		189	50							250,033			
				0	0	55.8	56	2,000.00	111,600	145	100 บ้านเดียว 3 ชั้น	ตึก	648		6,950.00	4,503,600	25	40	2,702,160.00	2,813,760.00				
				0	0	60	60	2,000.00	120,000	146	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิ	คลังสินค้า	240		5,700.00	1,368,000	35	60	547,200.00	667,200.00		667,200	0.30	2,001.60
											300 ตร.ม.													
245	โฉนด	4	26920	0	2	2	202	600.00	121,200											121,200.00		121,200	0.30	363.60
246	โฉนด	5	7250	0	0	27	27	7,000.00	189,000	147	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	200	100	7,900.00	1,580,000	30	50	790,000.00	979,000.00				
											ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)		88	44							430,760	430,760	0.30	1,292.28
											ชั้นที่ 2,3 (อยู่อาศัย)		112	56							548,240			
247	โฉนด	5	7251	0	0	27	27	7,000.00	189,000	148	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	200	100	7,900.00	1,580,000	30	50	790,000.00	979,000.00				
											ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)		88	44							430,760	430,760	0.30	1,292.28
											ชั้นที่ 2,3 (อยู่อาศัย)		112	56	6,950.00						548,240			
248	โฉนด	5	366	9	1	1.4	3,701	500.00	1,850,700															
				3	0	0	1,200	500.00	600,000	149	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	เจดีย์ชั้นเดียว	1,089		6,950.00	7,568,550	2	2	7,417,179.00	8,017,179.00				
				0	1	0	100	500.00	50,000	150	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	108		6,950.00	750,600	2	2	735,588.00	785,588.00				
				0	1	0	100	500.00	50,000	151	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก (ห้องน้ำ)	18		6,950.00	125,100	2	2	122,598.00	172,598.00				
				5	3	1.4	2,301	500.00	1,150,700		สวนเกษตร									1,150,700.00				

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
249	โฉนด	2	22504	0	0	90	90	7,000.00	630,000	152	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	600		6,950.00	4,170,000	28	46	2,251,800.00	3,427,800.00		3,427,800	0.30	10,283.40
											100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	600		6,950.00	4,170,000	28	46	2,251,800.00	2,251,800.00		2,251,800	0.02	450.36
250	โฉนด	2	22758	0	0	21	21	7,000.00	147,000	153	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น													
											สิ่งปลูกสร้างคล่อมแปลง													
251	โฉนด	2	22757	0	0	57	57	7,000.00	399,000	154	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	สิ่งปลูกสร้างคล่อมแปลง												
252	โฉนด	4	994	2	0	11	811	1,500.00	1,216,500											1,216,500.00		1,216,500	0.30	3,649.50
253	โฉนด	4	22516	6	0	91	2,491	3,750.00	9,341,250											9,341,250.00		9,341,250	0.30	28,023.75
254	โฉนด	3	29611	4	0	0	1,600	500.00	800,000															
				1	0	0	400	500.00	200,000	155	คลังสินค้า พื้นที่เกิน 300 ตร.ม.	คลังสินค้า	1,600		3,400.00	5,440,000	5	5	5,168,000.00	5,368,000.00		5,368,000	0.30	16,104.00
				3	0	0	1,200	500.00	600,000	156	526 ลานคอนกรีต	ลานคอนกรีต	4,800		500.00	2,400,000	5	5	2,280,000.00	600,000.00				
255	โฉนด	3	988	0	0	37	37	7,000.00	259,000	157	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	1,033,200.00		1,033,200	0.30	3,099.60
256	โฉนด	2	991	0	1	86	186	150.00	27,900	158	526 ลานคอนกรีต	ลานคอนกรีต	744		500.00	372,000	4	4	357,120.00	385,020.00				
257	โฉนด	2	7248	0	0	28	28	7,000.00	196,000	159	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
258	โฉนด	2	7247	0	0	28	28	7,000.00	196,000	160	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
259	โฉนด	2	7246	0	0	28	28	7,000.00	196,000	161	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
260	โฉนด	2	7245	0	0	28	28	7,000.00	196,000	162	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
261	โฉนด	2	7244	0	0	28	28	7,000.00	196,000	163	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
262	โฉนด	2	7243	0	0	28	28	7,000.00	196,000	164	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
263	โฉนด	2	7242	0	0	28	28	7,000.00	196,000	165	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
264	โฉนด	2	7241	0	0	28	28	7,000.00	196,000	166	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
265	โฉนด	2	987	0	0	28	28	7,000.00	196,000	167	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	30	50	774,200.00	970,200.00		970,200	0.30	2,910.60
266	โฉนด	2	22635	0	0	36.1	36	150.00	5,415	168	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	190		6,950.00	1,320,500	19	28	950,760.00	956,175.00		956,175	0.30	2,868.53
										169	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น		190		6,950.00	1,320,500	19	28	950,760.00	950,760.00		950,760	1.30	12,359.88
											(ห้องเก็บของ)													
267	โฉนด	2	30064	0	1	62.5	163	150.00	24,375	170	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	140		6,950.00	973,000	3	3	943,810.00	943,980.00		943,980	0.02	188.80
											(ห้องพักพนักงาน)													
268	โฉนด	3	30063	0	1	92.8	193	4,400.00	848,320	171	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	867.5		6,950.00	6,029,125	19	28	4,340,970.00	5,189,290.00				
											100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น		810		6,950.00	5,629,500	19	28	4,053,240.00	5,760,880.00		5,760,880	0.30	17,282.64
											(สนง ทวีทัพย์ลิสซิ่ง)													
											100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น		57.5		6,950.00	399,625	19	28	287,730.00	287,730.00				
											(ห้องน้ำ)													
											504 โรงจอดรถ	เพิง	45		2,600.00	117000	19	28	84,240.00	84,240.00				
											504 โรงจอดรถ	เพิง	140		2,600.00	364000	19	28	262,080.00	262,080.00				
											100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	18		6,950.00	125,100	19	28	90,072.00	90,072.00				
											(ป้อมยาม)													
269	โฉนด	3	30062	0	1	95.3	195	4,400.00	859,320	172	สิ่งปลูกสร้างคล่อมแปลง													
270	โฉนด	2	30061	0	1	87.1	187	4,400.00	823,240		100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	120		6,950.00	834,000	19	28	600,480.00	1,423,720.00		1,423,720	0.02	284.74
271	โฉนด	3	32758	2	0	93	893	3,750.00	3,348,750															
										173	522 อาคารพาณิชย์ 3ชั้	ตึก	947	100	5,600.00	5,303,200	23	36	3,394,048.00	6,742,798.00				
											(ชั้นที่ 1ประเภทโชว์รูม)		169	18							1,213,704	1,213,704	0.30	3,641.11
											(ชั้นที่1,2,3 2)		778	82							5,529,094			
										174	522 อาคารพาณิชย์ 3ชั้	ตึก	720	100	5,600.00	4,032,000	26	36	2,580,480.00	2,580,480.00				
											(ชั้นที่ 1ประเภทโชว์รูม)		144	20							516,096	516,096	0.30	1,548.29
											(ชั้นที่1,2,3 2)		576	80							2,064,384			
										175	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	117		6,950.00	813150	4	4	780,624.00	780,624.00				

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
										176	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	360		7,900.00	2,844,000	23	36	1,820,160.00	1,820,160.00				
										177	518 โรงซ่อมรถจักรย	ตึก	1054		5,450.00	5,744,300	28	46	3,101,922.00	3,101,922.00		3,101,922	0.30	9,305.77
										178	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	215		6,950.00	1,494,250	28	46	806,895.00	806,895.00				
											100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	54		6,950.00	375,300	28	46	202,662.00	202,662.00				
											(ห้องน้ำ)													
											504 โรงจอดรถ	เพิง	38		2,600.00	98,800	28	46	53,352.00	53,352.00				
272	โฉนด	3	815	0	1	6.5	107	5,000.00	532,500	179	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	110		6,950.00	764,500	25	40	458,700.00	991,200.00		991,200	0.30	2,973.60
273	โฉนด	1	778	1	0	98.6	499	1,000.00	498,600		พท.เช่าทำนา									498,600.00		498,600	0.30	1,495.80
274	โฉนด	4	23602	1	0	44	444	440.00	195,360											195,360.00		195,360	0.30	586.08
275	โฉนด	4	767	0	1	25.3	125	150.00	18,795											18,795.00		18,795	0.30	56.39
276	น.ส.3ก.	5	2334	1	0	24	424	2,000.00	848,000															
				0	2	0	200	2,000.00	400,000	180	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	512		7,900.00	4,044,800	3	3	3,923,456.00	4,323,456.00		4,323,456	0.30	12,970.37
				0	2	24	224	2,000.00	448,000											448,000.00		448,000	0.30	1,344.00
																								-
277	น.ส.3ก	5	2347	1	1	10	510	2,000.00	1,020,000															
				0	2	0	200	2,000.00	400,000	181	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	128		6,950.00	889,600	15	20	711,680.00	1,111,680.00		1,111,680.00	0.02	222.34
				0	1	0	100	2,000.00	200,000	182	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	128		6,950.00	889,600	15	20	711,680.00	911,680.00		911,680.00	0.30	2,735.04
				0	0	10	10	2,000.00	20,000	183	504 โรงจอดรถ	เพิง	38		6,950.00	264,100	15	20	211,280.00					
				0	2	0	200	2,000.00	400,000											400,000.00		400,000	0.30	1,200.00
278	โฉนด	4	768	0	1	0	100	150.00	15,000											15,000.00		15,000	0.30	45.00
279	โฉนด	4	27077	0	1	3	103	500.00	51,500											51,500.00		51,500	0.30	154.50
280	โฉนด	2	27646	0	0	48	48	2,000.00	96,000	184	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	156		6,950.00	1,084,200	20	75	271,050.00	367,050.00		367,050	0.30	1,101.15
281	โฉนด	4	25539	1	1	29	529	500.00	264,500											264,500.00		264,500	0.30	793.50

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
282	โฉนด	5	229	0	0	83.6	84	7,000.00	585,200	185	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	368	100	7,900.00	2,907,200	8	8	2,674,624.00	3,259,824.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านทอง)		64	17							554,170	554,170.08	0.30	1,662.51
											ชั้นที่ 1,2 (อยู่อาศัย)		304	83							2,705,654	2,705,653.92	0.02	541.13
283	โฉนด	3	338	0	0	67.2	67	7,000.00	470,400	186	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	128		7,900.00	1,011,200	8	8	930,304.00	1,400,704.00		1,400,704	0.30	4,202.11
284	โฉนด	3	22672	0	0	30.7	31	500.00	15,350	187	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	184		7,900.00	1,453,600	32	54	668,656.00	684,006.00		684,006	0.30	2,052.02
285	โฉนด	4	32670	0	1	67	167	600.00	100,200											100,200.00		100,200	0.30	300.60
286	โฉนด	4	23133	0	0	50	50	150.00	7,500											7,500.00		7,500	0.30	22.50
287	โฉนด	4	23134	0	0	54	54	150.00	8,100											8,100.00		8,100	0.30	24.30
288	โฉนด	4	23135	0	0	87	87	5,000.00	435,000											435,000.00		435,000	0.30	1,305.00
289	โฉนด	5	16448	5	1	98	2,198	3,750.00	8,242,500															
				0	2	0	200	3,750.00	750,000	188	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	357		6,950.00	2,481,150	10	10	2,233,035.00	2,983,035.00		2,983,035.00	0.30	8,949.11
				0	1	0	100	3,750.00	375,000	189	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	32		6,950.00	222,400	10	10	200,160.00	575,160.00		575,160.00	0.30	1,725.48
				0	1	0	100	3,750.00	375,000	190	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	64		6,950.00	444,800	10	10	400,320.00	775,320.00		775,320.00	0.30	2,325.96
				0	1	0	100	3,750.00	375,000	191	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	28		6,150.00	172,200	10	10	154,980.00	529,980.00				
				4	0	98	1,698	3,750.00	6,367,500		บ่อเลี้ยงปลา													
290	โฉนด	5	22577	1	0	30	430	1,300.00	559,000	192	100 บ้านเดียว 3 ชั้น	ตึก	873	100	6,950.00	6,067,350	3	3	5,885,329.50	6,444,329.50				
											ชั้นที่ 1(ร้านทอง/ค้าขาย)		64	7							451,103	451,103.07	0.30	1,353.31
											ชั้นที่ 1,2,3 (อยู่อาศัย)		809	93							5,993,226			
										193	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	80		6,950.00	556,000	3	3	539,320.00	539,320.00		539,320.00	0.02	107.86
										194	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	48		6,950.00	333,600	3	3	323,592.00	323,592.00		323,592.00	0.02	64.72
291	โฉนด		202	0	0	88.9	88.9	500	44,450											44,450.00		44,450.00	0.30	133.35

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
292	โฉนด	5	20389	0	2	2	202	1,000.00	202,000															
				0	0	20	20	1,000.00	20,000	196	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	55		6,950.00	382,250	6	6	359,315.00	379,315.00		379,315	0.30	1,137.95
				0	0	80	80	1,000.00	80,000	197	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	252		7,900.00	1,990,800	6	6	1,871,352.00	1,951,352.00		1,951,352	0.30	5,854.06
				0	0	30	30	1,000.00	30,000	198	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	72		7,900.00	568,800	6	6	534,672.00	564,672.00		564,672	0.30	1,694.02
				0	0	72	72	1,000.00	72,000		526 ลานคอนกรีต	ลานคอนกรีต	408		500.00	204,000	6	6	191,760.00	263,760.00				
293	โฉนด	3	22646	0	0	31	31	150.00	4,650	199	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	184		7,900.00	1,453,600	32	54	668,656.00	673,306.00		673,306	0.30	2,019.92
294	โฉนด	3	326	0	0	31.4	31	150.00	4,710	200	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	184		7,900.00	1,453,600	32	54	668,656.00	673,366.00		673,366	0.30	2,020.10
295	โฉนด	3	22738	0	0	26	26	7,000.00	182,000	201	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	180		6,950.00	1,251,000	25	54	575,460.00	757,460.00		757,460	0.30	2,272.38
296	โฉนด	4	37862	1	0	74	474	2,000.00	948,000											948,000.00		948,000	0.30	2,844.00
297	โฉนด	4	32608	0	1	0	100	150.00	15,000											15,000.00		15,000	0.30	45.00
298	โฉนด	5	26398	0	0	96	96	2,000.00	192,000	202	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	320	100	6,950.00	2,224,000	40	85	333,600.00	525,600.00				
											ชั้นที่ 1 (ประกอบการค้า)		120	38							199,728	199,728	0.30	599.18
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		200	62							325,872			
299	โฉนด	4	27062	0	0	55	55	1,500.00	82,500	203	518 โรงงานซ่อมรถ	ตึก	78.00		5,450.00	425,100	1	1	420,849.00	503,349.00		503,349.00	0.30	1,510.05
											คาร์แคร์													
										204	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	เพิง	45.00		2,600.00	117,000	1	1	115,830.00	115,830.00		115,830.00	0.30	347.49
300	โฉนด	4	23695	0	3	14	314	300.00	94,200											94,200.00		94,200	0.30	282.60
301	โฉนด	3	27035	0	0	62	62	600.00	37,200	205	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	75		6,950.00	521,250	21	80	104,250.00	141,450.00		141,450	0.30	424.35
302	โฉนด	4	25515	0	0	74	74	1,000.00	74,000											74,000.00		74,000	0.30	222.00
303	โฉนด	3	717	0	0	17.9	18	5,000.00	89,500	206	400 ตึกแถว 2 ชั้น	ตึกแถว	105		7,900.00	829,500	25	40	497,700.00	587,200.00		587,200	0.30	1,761.60

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
304	โฉนด	4	9427	0	1	4	104	600.00	62,400											62,400.00		62,400	0.30	187.20
305	โฉนด	4	588	0	1	28.4	128	150.00	19,260											19,260.00		19,260	0.30	57.78
306	โฉนด	4	215	0	0	98.1	98	1,500.00	147,150											147,150.00		147,150	0.30	441.45
307	โฉนด	4	33784	0	2	31	231	500.00	115,500											115,500.00		115,500	0.30	346.50
308	โฉนด	3	467	0	0	91	91	1,500.00	136,500	207	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	88.5		6,950.00	615,075	30	85	92,261.25	228,761.25		228,761	0.30	686.28
309	โฉนด	3	426	0	0	91	91	1,500.00	136,500	208	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	88.5		6,950.00	615,075	30	85	92,261.25	228,761.25		228,761	0.30	686.28
310	โฉนด	3	22553	0	0	90	90	1,500.00	135,000	209	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	80		6,950.00	556,000	30	85	83,400.00	218,400.00		218,400	0.30	655.20
311	โฉนด	5	22507	1	2	28	628.00	1,750.00	1,099,000		ที่ดินให้เช่า													
				0	3	15.5	315.50	1,750.00	552,125		เสาส่งสัญญาณ									552,125.00		552,125	0.3	1,656.38
				0	3	12.5	312.50	1,750.00	546,875		โทรศัพท์									546,875.00		546,875	0.3	1,640.63
312	โฉนด	5	22434	0	3	58	358	1,750.00	626,500															
				0	3	0	300	1,750.00	525,000	210	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ตึก	555		6,950.00	3,857,250	12	14	3,317,235.00	3,842,235.00				
										211	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	36		6,950.00	250,200	25	85	37,530.00	37,530.00		37,530	0.30	112.59
										212	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	36		6,950.00	250,200	12	14	215,172.00	215,172.00				
										213	524 สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ	78.75		8,350.00	657,563	12	14	565,503.75	565,503.75				
										214	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ศาลา	27		6,950.00	187,650	20	30	131,355.00	131,355.00				
										215	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	7.5		6,950.00	52,125	12	14	44,827.50	44,827.50				
										216	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	36		6,950.00	250,200	12	14	215,172.00	215,172.00				
				0	0	58	58	1,750.00	101,500	217	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ตึก	281		6,950.00	1,952,950	2	2	1,913,891.00	2,015,391.00		2,015,391	0.30	6,046.17
313	โฉนด	2	25508	0	1	30	130	500.00	65,000	218	100 บ้านเดียว 1 ชั้น	ตึก	54		6,950.00	375,300	25	40	225,180.00	290,180.00		290,180	0.30	870.54
314	โฉนด	4	27033	0	0	88	88	600.00	52,800											52,800.00		52,800	0.30	158.40

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
315	โฉนด	3	27590	0	0	66	66	2,000.00	132,000	219	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	171		6,950.00	1,188,450	20	30	831,915.00	963,915.00		963,915	0.30	2,891.75
316	โฉนด	2	9426	0	1	0	100	600.00	60,000	220	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	246		6,950.00	1,709,700	25	85	256,455.00	316,455.00		316,455	0.30	949.37
317	นส.3ก.	2	2528	0	0	94	94	2,000.00	188,000	221	100 บ้านเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	246		6,950.00	1,709,700	25	85	256,455.00	444,455.00		444,455	0.30	1,333.37
318	โฉนด	4	12846	0	2	0	200	500.00	100,000											100,000.00		100,000	0.30	300.00
319	โฉนด	4	31217	2	0	45	845	750.00	633,750											633,750.00		633,750	0.30	1,901.25
320	โฉนด	3	33544	0	1	0	100	150	15,000	222	513 โรงงาน	ตึก	47.25		5,700.00	269,325	3	3	261,245.25	276,245.25		276,245	0.30	828.74
											(โรงฆ่าสัตว์)													
321	โฉนด	5	14434	2	0	65	865	600	519,000	223	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	352.75		6,950.00	2,451,613	18	86	343,225.75	862,225.75				
										224	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	74.25		2,600.00	193,050	18	65	67,567.50	67,567.50				
										225	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	289		2,600.00	750,750	18	65	262,762.50	262,762.50				
										226	504 โรงจอดรถยนต์	เพิง	61.25		2,600.00	159,250	18	85	23,887.50	23,887.50				
										227	502 คลังสินค้า พื้นที่	โรงเก็บฟาง	126		5,700.00	718,200	18	86	100,548.00	100,548.00		100,548	0.30	301.64
										228	เกิน 300 ตร.ม.													
										229	528 โรงเลี้ยงสัตว์	เพิง	80.5		2,100.00	169,050	5	15	143,692.50	143,692.50		143,693	0.30	431.08
										230	528 โรงเลี้ยงสัตว์	เพิง	229.5		2,100.00	481,950	18	86	67,473.00	67,473.00		67,473	0.30	202.42
										231	528 โรงเลี้ยงสัตว์	เพิง	243		2,100.00	510,300	18	86	71,442.00	71,442.00		71,442	0.30	214.33
										232	513 โรงงาน	เพิง	144		5,700.00	820,800	18	86	114,912.00	114,912.00		114,912	0.30	344.74
										233	513 โรงงาน	ตึก	133		5,700.00	758,100	18	26	560,994.00	560,994.00		560,994	0.30	1,682.98
										234	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	91		6,950.00	632,450	18	26	468,013.00	468,013.00				
											(ห้องเก็บของ)													
322	โฉนด	5	22587	0	0	73	73	7,000.00	511,000	235	100 บ้านเดี่ยว 3 ½ ชั้น	ตึก	364.8	100	6,950	2,535,360	21	32	1,724,044.80	2,235,044.80				
											ชั้นที่ 1(ประกอบการค้า)		64	18							402,308	402,308	0.30	1,206.92
											ชั้นที่ 2,3 (อยู่อาศัย)		300.8	82							1,832,737			
323	โฉนด	4	7740	0	1	80	180	500.00	90,000											90,000.00		90,000	0.30	270.00

ภ.ด.ส.3

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
324	โฉนด	4	30867	0	1	38	138	1,000.00	138,000											138,000.00		138,000	0.30	414.00
325	โฉนด	4	30874	0	1	3.6	104	500.00	51,800											51,800.00		51,800	0.30	155.40
326	โฉนด	4	29559	1	1	0.8	501	5,000.00	2,504,000											2,504,000.00		2,504,000	0.30	7,512.00
327	โฉนด	4	29562	3	2	32	1,432	150.00	214,800											214,800.00		214,800	0.30	644.40
328	โฉนด	2	22405	0	1	12	112	1,500.00	168,000	236	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	112	100	6,950.00	778,400	20	30	544,880.00	712,880.00				
											(ร้านหนังสือ)		36	32							228,122	228,122	0.30	684.36
											(อยู่อาศัย)		76	68							484,758			
329	โฉนด	3	818	0	0	36.8	37	7,000.00	257,600	237	501 คลังสินค้าพื้นที่	คลังสินค้า	560		3,400.00	1,904,000	43	76	456,960.00	714,560.00		714,560	0.30	2,143.68
											ไม่เกิน 300 ตร.ม.													
330	โฉนด	3	819	0	0	31.2	31	7,000.00	218,400	238	501 คลังสินค้าพื้นที่	คลังสินค้า	560		3,400.00	1,904,000	43	76	456,960.00	675,360.00		675,360	0.30	2,026.08
											ไม่เกิน 300 ตร.ม.													
331	นส.3.ก.	2	5177	0	0	26	26	7,000.00	182,000											182,000.00		182,000	0.30	546.00
		2																						
332	โฉนด	4	33511	0	2	0	200	600.00	120,000											120,000.00		120,000	0.30	360.00
333	โฉนด	3	35268	0	0	95.3	95	210.00	20,013	239	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	196		7,900.00	1,548,400	10	10	1,393,560.00	1,413,573.00		1,413,573	0.30	4,240.72
334	โฉนด	5	9469	0	1	12	112	2,000.00	224,000	240	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	362	100	6,950.00	2,515,900	20	75	628,975.00	1,041,975.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		38.5	11							114,617	114,617	0.30	343.85
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		323.5	89							927,358			
335	โฉนด	5	33742	0	1	8	108	1,750.00	189,000	241	ถนนสาธารณประโยชน์													
											ปลูกคล่อมแปลง													
336	โฉนด	3	37866	0	3	1	301	2,000.00	602,000	242	502 คลังสินค้า พื้นที่	ไม้	96.33		3,400.00	327,522	50	85	49,128.30	651,128.30		651,128	0.30	1,953.38
											เกิน 300 ตร.ม.													
337	โฉนด	2	237	0	1	95.7	195.70	1,000.00	195,700	243	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	378	100	6,950.00	2,627,100	51	85	394,065.00	589,765.00				
											ชั้นที่ 1 (ส่วนการค้า)		40	11							64,874.15	64,874.15	0.30	194.62
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		338	89							524,890.85			

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
338	นส.3ก.	2	3827	0	0	13	13.00	2,000.00	26,000	244	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	202	100	6,950.00	1,400,425	21	80	280,085.00	306,085.00				
											ชั้นที่ 1 (ส่วนการค้า)		80	39							119,373.15	119,373.15	0.30	358.12
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		122	61							186,711.85			
339	โฉนด	4	28875	0	0	78.7	79	150.00	11,805											11,805.00		11,805	0.30	35.42
340	โฉนด	3	525	0	0	52.7	53	5,000.00	263,500	245	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	54		6,950.00	375,300	30	50	187,650.00	451,150.00		451,150	0.30	1,353.45
341	นส.3 ก	4	5605	0	1	0	100	500.00	50,000											50,000.00		50,000	0.30	150.00
342	นส.3 ก	4	5606	0	1	0	100	500.00	50,000											50,000.00		50,000	0.30	150.00
343	นส.3.ก.	4	5601	0	1	68	168	500.00	84,000											84,000.00		84,000	0.30	252.00
344	โฉนด	5	173	0	0	43.4	43	7,000.00	303,800	246	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	760	100	6,950	5,282,000	28	46	2,852,280.00	3,682,480.00				
											ชั้น 1 (ค้าขาย)		296	39							1,436,167	1,436,167	0.30	4,308.50
											ชั้น 2 (อยู่อาศัย)		464	61							2,246,313			
345	โฉนด	5	174	0	0	37.6	38	7,000.00	263,200		สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลง													
346	โฉนด	5	175	0	0	37.6	38	7,000.00	263,200		สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลง													
347	โฉนด	5	878	6	2	61	2,661	1,250.00	3,326,250															
				2	0	0	800	1,250.00	1,000,000	247	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	435.2		6,950	3,024,640	5	5	2,873,408.00	3,873,408.00		3,873,408	0.30	11,620.22
				4	2	61	1,861	1,250.00	2,326,250											2,326,250.00		2,326,250	0.30	6,978.75
348	นส.3ก	4	4663	0	0	68	68	1,000.00	68,000											68,000.00		68,000	0.30	204.00
349	โฉนด	4	9386	0	0	23	23	500.00	11,500											11,500.00		11,500	0.30	34.50

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
350	โฉนด	4	10323	0	1	65	165	500.00	82,500											82,500.00		82,500	0.30	247.50
352	โฉนด	4	45	0	2	0.8	201	1,000.00	200,800											200,800.00		200,800	0.30	602.40
353	โฉนด	4	504	0	3	78	378	600.00	226,800											226,800.00		226,800	0.30	680.40
354	โฉนด	4	23625	0	1	25	125	500.00	62,500											62,500.00		62,500	0.30	187.50
355	โฉนด	4	145	0	1	3	103	500.00	51,500											51,500.00		51,500	0.30	154.50
356	โฉนด	5	251	0	0	56.7	57	7,000.00	396,900	248	100 บ้านเดียว 3 ชั้น	ตึก	510	100	6,950	3,544,500	25	40	2,126,700.00	2,523,600.00				
											ชั้น 1 (ค้าขาย)		100	20							504,720.00	504,720.00	0.30	1,514.16
											ชั้น1 2 3 (อยู่อาศัย)		410	80							2,018,880.00			
357	โฉนด	4	4159	0	3	87	387	500.00	193,500											193,500.00		193,500	0.30	580.50
358	โฉนด	4	25535	0	3	24	324	1,000.00	324,000											324,000.00		324,000	0.30	972.00
359	โฉนด	5	26871	0	1	49	149	1,500.00	223,500	249	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	108	100	6,950	750,600	40	85	112,590.00	336,090.00				
											(ชั้นที่1 ค้าขาย)		36	33							112,019	112,019	0.30	336.06
											(ชั้นที่ 1-2 อยู่อาศัย)		72	67							225,180			
										250	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	94.5	100	6,950	656,775	15	20	525,420.00	525,420.00		525,420	0.30	1,576.26
360	โฉนด	4	847	0	2	0	200	600.00	120,000											120,000.00		120,000	0.30	360.00
361	โฉนด	4	31567	0	1	24	124	500.00	62,000											62,000.00		62,000	0.30	186.00
362	โฉนด	5	22682	0	0	43	43	7,000.00	301,000	251	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	240	100	6,950	1,668,000	37	85	250,200.00	551,200.00				
											(ร้านเบสสปอรต์)		48	20							110,240.00	110,240.00	0.30	330.72
											(ส่วนอยู่อาศัย		192	80							440,960.00			
363	โฉนด	5	20385	0	0	65	65	7,000.00	455,000	252	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	364	100	6,950	2,529,800	50	85	379,470.00	834,470.00				
											(ชั้นที่1 ค้าขาย)		143	39							325,443	325,443	0.30	976.33
											(ชั้นที่ 1-2 อยู่อาศัย)		221	61							509,027			
										253	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	344	100	6,950	2,390,800	50	76	573,792.00	573,792.00				

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
											(ชั้นที่1 เก็บสินค้า)		143	42							240,993	240,993	0.30	722.98
											(ชั้นที่ 1-2 อยู่อาศัย)		214	58							332,799			
364	โฉนด	4	30753	0	1	66	166	500.00	83,000											83,000.00		83,000	0.30	249.00
365	โฉนด	4	27851	0	1	62	162	500.00	81,000											81,000.00		81,000	0.30	243.00
366	โฉนด	4	31713	0	2	31	231	500.00	115,500											115,500.00		115,500	0.30	346.50
367	โฉนด	5	22597	0	0	84	84	7,000.00	588,000	254	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	330	100	6,950	2,293,500	20	30	1,605,450.00	2,193,450.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		84	25							548,363	548,363	0.30	1,645.09
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		246	75							1,645,088			
368	โฉนด	2	935	1	0	40	440	2,000.00	880,000	255	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	256	100	6,950	1,779,200	4	4	1,708,032.00	2,588,032.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		32	13							336,444.16	336,444.16	0.30	1,009.33
											ชั้นที่ 2 (อยู่อาศัย)		224	87							2,251,587.84			
										256	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	308		6,950	2,140,600	20	30	1,498,420.00	1,498,420.00				
										257	504 โรงจอดรถ	เพิง	96		2,600	249,600	20	30	174,720.00	174,720.00				
369	โฉนด	4	689	0	1	16.6	117	600.00	69,960											69,960.00		69,960	0.30	209.88
370	โฉนด	4	831	1	0	12.2	412	600.00	247,320											247,320.00		247,320	0.30	741.96
371	โฉนด	5	22450	0	1	8.9	109	7,000.00	762,300	258	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	432	100	6,950	3,002,400	36	62	1,140,912.00	1,903,212.00				
											ชั้นที่ 1 (ร้านค้า)		24	6							114,193	114,193	0.30	342.58
											ชั้นที่ 1,2 (อยู่อาศัย)		408	94							1,789,019			
372	โฉนด	4	12851	0	1	0	100	1,000.00	100,000											100,000.00		100,000	0.30	300.00
373	โฉนด	4	20523	0	1	0	100	500.00	50,000	259	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	256		6,950	1,779,200	20	75	444,800.00	494,800.00		494,800	0.30	1,484.40
374	โฉนด	4	26884	0	1	31	131	1,500.00	196,500	260	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	200		6,950	1,390,000	25	42	806,200.00	1,002,700.00		1,002,700	0.30	3,008.10
										261	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	18		6,950	125,100	25	42	72,558.00	72,558.00				

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
375	โฉนด	4	26885	0	0	64	64	150.00	9,600											9,600.00		9,600	0.30	28.80
																								-
376	โฉนด	4	35946	0	1	23	123	500.00	61,500											61,500.00		61,500	0.30	184.50
																								-
377	โฉนด	3	677	0	0	17.9	18	7,000.00	125,300	262	100 บ้านเดี่ยว 3 ชั้น	ตึก	144		6,950	1,000,800	8	8	920,736.00	1,046,036.00		1,046,036	0.30	3,138.11
																								-
378	โฉนด	4	32702	1	0	68	468	500.00	234,000											234,000.00		234,000	0.30	702.00
379	โฉนด	4	16199	0	0	37	37	7,000.00	259,000											259,000.00		259,000	0.30	777.00
380	โฉนด	3	150	0	1	13	113	1,500.00	169,500	263	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	219		6,950	1,522,050	31	52	730,584.00	900,084.00		900,084.00	0.30	2,700.25
										264	504 โรงจอดรถ	เพิง	27		2,600	70,200	31	52	33,696.00	33,696.00				
381	โฉนด	3	22755	0	1	40	140	5,000.00	700,000	265	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	189		6,950	1,313,550	40	93	91,948.50	791,948.50		791,949	0.30	2,375.85
382	โฉนด	4	744	0	0	60.2	60	1,500.00	90,300											90,300.00		90,300	0.30	270.90
383	โฉนด	4	745	0	0	57.8	58	150.00	8,670											8,670.00		8,670	0.30	26.01
384	โฉนด	4	747	0	0	62.2	62	500.00	31,100											31,100.00		31,100	0.30	93.30
385	โฉนด	2	16165	0	1	0	100	1,500.00	150,000											150,000.00		150,000	0.30	450.00
386	โฉนด	3	27810	0	0	74.5	75	1,500.00	111,750	266	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	126		6,950	875,700	31	52	420,336.00	532,086.00		532,086	0.30	1,596.26
387	โฉนด	3	27811	0	1	38.9	139	1,500.00	208,350	267	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	126		6,950	875,700	31	52	420,336.00	628,686.00		628,686	0.30	1,886.06
388	โฉนด	3	27147	0	1	5	105	1,500.00	157,500	268	400 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	200		7,900	1,580,000	25	85	237,000.00	394,500.00		394,500	0.30	1,183.50
389	โฉนด	3	26323	0	0	48	48	5,000.00	240,000	269	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	82.5		7,900	651,750	30	50	325,875.00	565,875.00		565,875	0.30	1,697.63
											ร้านโทรศัพท์เช่า													

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)				
390	โฉนด	2	26218	0	2	57	257	600.00	154,200	270	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	243		6,950	1,688,850	20	75	422,212.50	576,412.50				
										281	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	36		6,950	250,200	20	93	17,514.00	17,514.00				
										282	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	35		6,950	243,250	20	75	60,812.50	60,812.50		60,813	0.30	182.44
										283	504 โรงจอดรถ		60		2,600	156,000	5	85	23,400.00	23,400.00				
391	โฉนด	4	4251	0	1	0	100	600.00	60,000											60,000.00		60,000	0.30	180.00
392	โฉนด	2	22663	0	0	30.8	31	150.00	4,620	284	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	120		7,900	948,000	32	54	436,080.00	440,700.00		440,700.00	0.30	1,322.10
											ห้องเช่าข้างเทศบาล 9/7													
393	โฉนด	2	22648	0	0	31.7	32	500.00	15,850	285	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึกแถว	120		7,900	948,000	32	54	436,080.00	451,930.00		451,930.00	0.30	1,355.79
											ห้องเช่าข้างเทศบาล 9/25													
394	โฉนด	2	26608	0	1	56	156	500.00	78,000	286	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	28		6,950	194,600	30	93	13,622.00	91,622.00				
										287	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	48		6,950	333,600	10	10	300,240.00	300,240.00		300,240	0.30	900.72
										288	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	48		6,950	333,600	10	10	300,240.00	300,240.00		300,240	0.30	900.72
										289	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	48		6,950	333,600	10	10	300,240.00	300,240.00		300,240	0.30	900.72
395	โฉนด	2	17161	0	0	43	43	1,500.00	64,500	290	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	107	100	6,950	743,650	15	20	594,920.00	659,420.00				
											(ร้านนวด)		30	28							184,637.60	184,637.60	0.30	553.91
											(อยู่อาศัย)		77	72							474,782.40			
396	โฉนด	1	27075	0	1	0.3	100	500.00	50,150											50,150.00		50,150	0.30	150.45
397	โฉนด	4	4111	0	2	0	200	500.00	100,000											100,000.00		100,000	0.30	300.00
398	โฉนด	2	22691	0	0	42.4	42	500.00	21,200	291	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	252		6,950	1,751,400	30	85	262,710.00	283,910.00		283,910.00	0.30	851.73
399	น.ส.3ก.	2	2893	1	1	47	547																	
				1	0	0	400	3,750.00	1,500,000	292	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	465		6,950	3,231,750	19	28	2,326,860.00	3,826,860.00				
										293	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	85.5		6,950	594,225	2	2	582,340.50	582,340.50				
				0	1	47	147	3,750.00	551,250															
				0	0	12	12	3,750.00	45,000	294	300 ประเภทห้องแถ	ตึก	48		6,500	312,000	33	54	143,520.00	188,520.00		188,520.00	0.30	565.56
				0	0	12	12	3,750.00	45,000	295	300 ประเภทห้องแถ	ตึก	48		6,500	312,000	33	54	143,520.00	188,520.00		188,520.00	0.30	565.56
				0	0	12	12	3,750.00	45,000	296	300 ประเภทห้องแถ	ตึก	48		6,500	312,000	33	54	143,520.00	188,520.00		188,520.00	0.30	565.56

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
				0	0	12	12	3,750.00	45,000	297	300 ประเภทห้องแถ	ตึก	48		6,500	312,000	33	54	143,520.00	188,520.00		188,520.00	0.30	565.56
				0	0	7.88	7.88	3,750.00	29,550	298	300 ประเภทห้องแถ	ตึก	31.5		6,500	204,750	33	54	94,185.00	123,735.00		123,735.00	0.30	371.21
				0	0	7.88	7.88	3,750.00	29,550	299	300 ประเภทห้องแถ	ตึก	31.5		6,500	204,750	33	54	94,185.00	123,735.00		123,735.00	0.30	371.21
				0	0	19	19	3,750.00	71,250	300	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	76		6,950	528,200	33	54	242,972.00	314,222.00		314,222.00	0.30	942.67
				0	0	20.63	20.63	3,750.00	77,363	301	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	82.5		7,900	651,750	33	54	299,805.00	377,167.50		377,167.50	0.30	1,131.50
400	โฉนด	5	22429	0	0	64	64	7,000.00	448,000	302	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	192	100	6,950	1,334,400	40	70	400,320.00	848,320.00				
											ชั้น 1 ค้าขาย		36	19							161,181	161,181	0.30	483.54
											ชั้น 2,3 อยู่อาศัย		156	81							687,139			
401	โฉนด	2	22732	0	0	65	65	7,000.00	455,000	303	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	96		6,950	667,200	40	70	200,160.00	655,160.00		655,160.00	0.30	1,965.48
402	โฉนด	5	908	0	1	30.5	131	4,400.00	574,200	304	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	114	100	6,950	792,300	21	32	538,764.00	1,112,964.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		24	21							233,722	233,722	0.30	701.17
											ชั้นที่ 1 (อยู่อาศัย)		90	79							879,242			
403	โฉนด	2	27058	0	0	99	99	1,500.00	148,500	305	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	294		6,950	2,043,300	40	85	306,495.00	454,995.00		454,995	0.30	1,364.99
404	โฉนด	5	99	0	1	5.8	106	1,500.00	158,700	306	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	144	100	6,950	1,000,800	25	40	600,480.00	759,180.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		54	37							280,897	280,897	0.30	842.69
											ชั้นที่ 1 (อยู่อาศัย)		90	63							478,283			
405	โฉนด	3	22652	0	0	32.5	33	150.00	4,875	307	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	64		7,900	505,600	32	54	232,576.00	237,451.00		237,451	0.30	712.35
406	โฉนด	5	22730	0	2	67	267	500.00	133,500	308														
				0	1	23	123	500.00	61,500		300 ห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	492		6,500	3,198,000	6	6	3,006,120.00	3,067,620.00		3,067,620.00	0.30	9,202.86
				0	1	44	144	500.00	72,000		อยู่อาศัย									72,000.00				
407	โฉนด	2	26862	0	0	53	53	600.00	31,800	309	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	เพิง	84		6,950	583,800	30	85	87,570.00	119,370.00				
408	นส.3.ก.	2	3104	0	2	0.5	201	600.00	120,300	310	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	338,340.00		338,340	0.30	1,015.02
										311	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
										312	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
										313	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
										314	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12

ประกาศแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีภาษี 2563

ภ.ด.ส.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะการการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	คำนวณเป็น ตร.ว. เป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
409	โฉนด	2	26842	0	0	96	96	600.00	57,600	315	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	147		6,950	1,021,650	30	85	153,247.50	210,847.50				
										316	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
										317	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
										318	300 ตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	46		7,900	363,400	25	40	218,040.00	218,040.00		218,040	0.30	654.12
410	โฉนด	2	15656	0	1	66	166	600.00	99,600	319	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	189		6,950	1,313,550	40	70	394,065.00	493,665.00				
										320	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	60		6,950	417,000	30	50	208,500.00	208,500.00		208,500.00	0.30	625.50
											(ร้านค้า)													
411	โฉนด	4	75	0	0	99.7	100	600.00	59,820	321	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	238	100	6,950	1,654,100	38	85	248,115.00	307,935.00				
											ชั้นที่ 1 (ค้าขาย)		108.5	45							138,571	138,571	0.30	415.71
											ชั้นที่ 1,2 (อยู่อาศัย)		129.5	55							169,364			
										322	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	เพิง	12.25											
412	โฉนด	4	33786	0	1	60	160	1,000.00	160,000											160,000.00		160,000	0.30	480.00